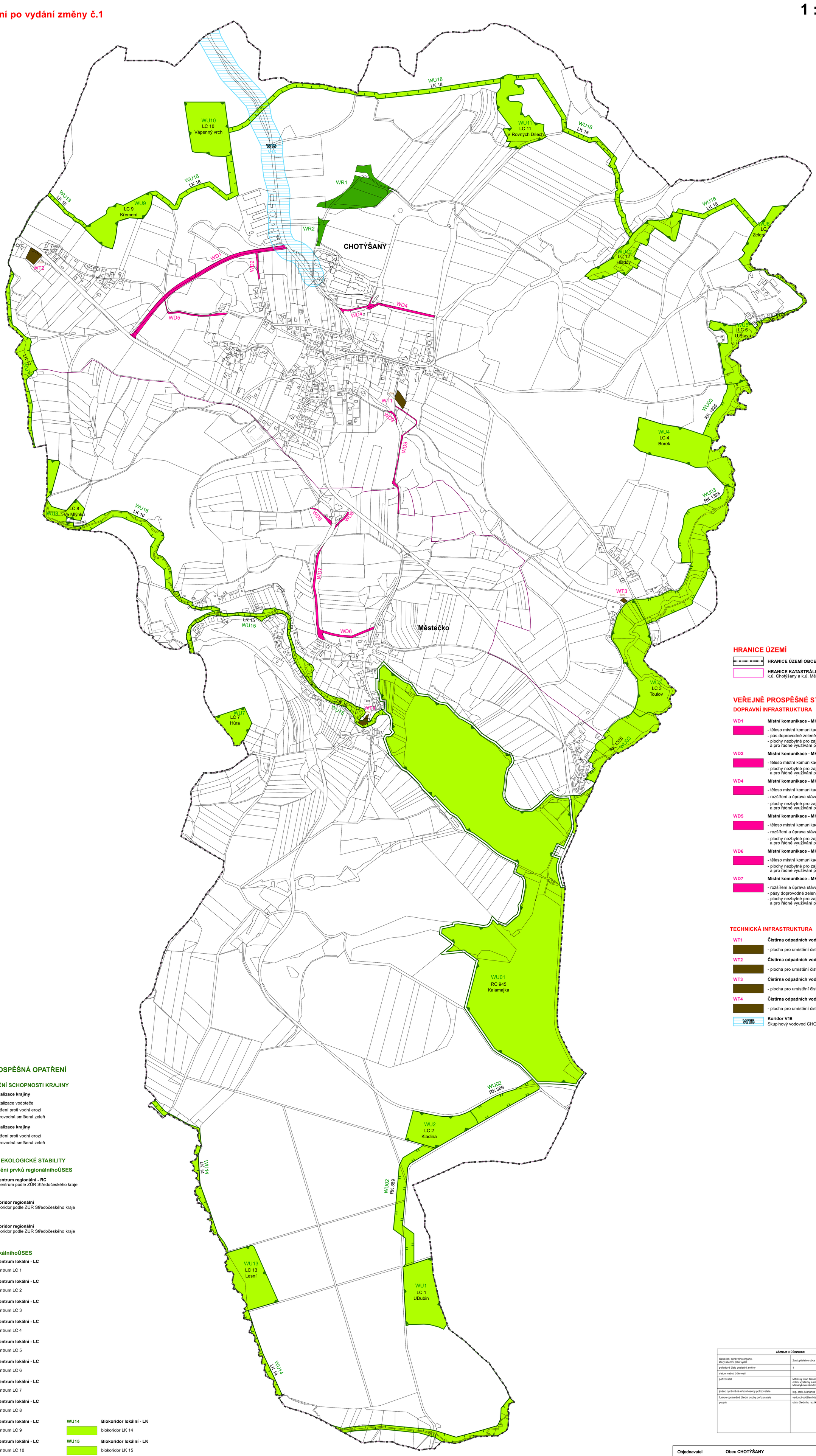
CHOTÝŠANY
ÚZEMNÍ PLÁN

Úplné znění po vydání změny č.1

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

1 : 5 000



HRANICE ÚZEMÍ

HRANICE ÚZEMÍ OBCE CHOTÝŠANY

HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
k.ú. Chotýšany a k.ú. Městečko u Chotýšan

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

WD1 **Místní komunikace - MK**
- těleso místní komunikace
- pás doprovodné zeleně
- plochy nezbytné pro zajištění obsluhy zástavby a pro řádné využívání pro stanovený účel

WD2 **Místní komunikace - MK**
- těleso místní komunikace
- plochy nezbytné pro zajištění obsluhy zástavby a pro řádné využívání pro stanovený účel

WD4 **Místní komunikace - MK**
- těleso místní komunikace
- rozšíření a úprava stávající komunikace
- plochy nezbytné pro zajištění obsluhy zástavby a pro řádné využívání pro stanovený účel

WD5 **Místní komunikace - MK**
- těleso místní komunikace
- rozšíření a úprava stávající komunikace
- plochy nezbytné pro zajištění obsluhy zástavby a pro řádné využívání pro stanovený účel

WD6 **Místní komunikace - MK**
- těleso místní komunikace
- plochy nezbytné pro zajištění obsluhy zástavby a pro řádné využívání pro stanovený účel

WD7 **Místní komunikace - MK**
- rozšíření a úprava stávající komunikace
- pásy doprovodné zeleně
- plochy nezbytné pro zajištění obsluhy zástavby a pro řádné využívání pro stanovený účel

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

WT1 **Čistírna odpadních vod - ČOV Chotýšany 1**
- plocha pro umístění čistírny odpadních vod

WT2 **Čistírna odpadních vod - ČOV Křemení**
- plocha pro umístění čistírny odpadních vod

WT3 **Čistírna odpadních vod - ČOV Pařezí**
- plocha pro umístění čistírny odpadních vod

WT4 **Čistírna odpadních vod - ČOV Městečko**
- plocha pro umístění čistírny odpadních vod

WT5 **Koridor V16**
Skupinový vodovod CHOPOS Vranov – Ostředek

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

ZVÝŠENÍ RETENČNÍ SCHOPNOSTI KRAJINY

WR1 **Revitalizace krajiny**
- revitalizace vodoteče
- opatření proti vodní erozi
- doprovodná smíšená zeleň

WR2 **Revitalizace krajiny**
- opatření proti vodní erozi
- doprovodná smíšená zeleň

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Založení a upřesnění prvků regionálníhoÚSES

RC 945, WU01 **Biocentrum regionální - RC**
- biocentrum podle ZÚR Středočeského kraje

RK 389, WU02 **Biokoridor regionální**
- biokoridor podle ZÚR Středočeského kraje

RK 1325, WU03 **Biokoridor regionální**
- biokoridor podle ZÚR Středočeského kraje

Založení prvků lokálníhoÚSES

WU1 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 1

WU2 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 2

WU3 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 3

WU4 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 4

WU5 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 5

WU6 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 6

WU7 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 7

WU8 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 8

WU9 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 9

WU10 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 10

WU11 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 11

WU12 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 12

WU13 **Biocentrum lokální - LC**
biocentrum LC 13

WU14 **Biokoridor lokální - LK**
biokoridor LK 14

WU15 **Biokoridor lokální - LK**
biokoridor LK 15

WU16 **Biokoridor lokální - LK**
biokoridor LK 16

WU17 **Biokoridor lokální - LK**
biokoridor LK 17

WU18 **Biokoridor lokální - LK**
biokoridor LK 18

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Chotýšany
pořadové číslo poslední změny	1
datum nabytí účinnosti	
pořizovatel	Městský úřad Benešov odbor výstavby a územního plánování Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov
jméno oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. arch. Marianna Jílková
funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	vedoucí oddělení územního plánování
podpis	otisk úředního razítka

Objednavatel	Obec CHOTÝŠANY
Pořizovatel	Městský úřad Benešov odbor výstavby a územního plánování
Zpracovatel	Ing. arch. MILIČ MARYŠKA
Datum	2026

CHOTÝŠANY - k.ú. Chotýšany, k.ú. Městečko u Chotýšan
ÚZEMNÍ PLÁN - Úplné znění po vydání změny č.1
VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ
měřítko : 1 : 5 000

C